Generální projektant:

Projektant profese

ENERGIS 92

PROJEKT STAVBY

Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba:	**Optimalizace CZT Náchod – Mánesovo nábřeží**
Investor:	**RWE Energo, s.r.o.**
Místo stavby:	**Náchod**
Stavební objekt:	**SO 03.1.1 Plynová kotelna a kogenerace**
Část:	**D.1.1. Architektonicko – stavební řešení včetně bouracích prací**
	D.1.2. Stavebně – konstrukční řešení
Datum:	30.5.2016
Vypracoval:	Jaroslav NOVÁK
Zodpovědný projektant:	Ing. Aleš PFEIFER

Výtisk č.:

Archivní číslo: **05116-DSP-100**

Počet stran: **13**

Obsahový list

Obsahový list

Textová část:

05116-DSP-100 Technická zpráva

05116-DSP-100a Technická zpráva - záchytný systém

Výkresová část:

Situační výkresy:

05116-DSP-101 Objekt "VS09 Montace 1" - Celkový situační výkres

Stávající stav a bourací práce:

05116-DSP-111 Základy objektu výměníkové stanice

05116-DSP-112 Půdorys 1.NP (+1,000)

05116-DSP-113 Půdorys 1.NP (+4,000)

05116-DSP-114 Řez A-A

05116-DSP-115 Řez B-B

05116-DSP-116 Půdorys střechy

05116-DSP-117 Pohled jižní

05116-DSP-118 Pohled východní

05116-DSP-119 Pohled severní

05116-DSP-120 Pohled západní

05116-DSP-121 Výpis hlavních bouracích prací

Nový stav:

05116-DSP-151 Základy objektu výměníkové stanice

05116-DSP-152 Základ akumulační nádrže

05116-DSP-153 Základ komínu

05116-DSP-154 Půdorys 1.NP (+1,000)

05116-DSP-155 Půdorys 1.NP (+4,000)

05116-DSP-156	Řez A - A
05116-DSP-157	Řez B - B
05116-DSP-158	Půdorys střechy
05116-DSP-159	Pohled jižní
05116-DSP-160	Pohled východní
05116-DSP-161	Pohled severní
05116-DSP-162	Pohled západní
05116-DSP-163	Výpis ocelových vrat a dveří
05116-DSP-164	Výpis plastových oken
05116-DSP-165	Výpis vnitřních dřevěných dveří
05116-DSP-166	Ocelový rám pro rozvaděč VN
05116-DSP-167	Provozní žebřík
05116-DSP-168	Skladby konstrukcí
05116-DSP-169	Záchytný systém - půdorys střechy
05116-DSP-170	Záchytný systém - Detaily
05116-DSP-175	Půdorys 1.NP - schéma kanalizace
05116-DSP-180	Vzorové řezy zpevněnými plochami
05116-DSP-190	Statický výpočet

Technická zpráva

Obsah technické zprávy

Výchozí podklady

Úvod

Popis stávajícího stavu

Popis technického řešení

1. Výchozí podklady

- Zaměření a výkresy stávajícího stavu
- Podklady od navrhovaných technologických zařízení
- Jednání a konzultace s investorem a jeho zástupci
- Platné ČSN a EN, vyhlášky a zákony

2. Úvod

Tato projektová dokumentace řeší stavební objekt :

- **SO 03.1.1 Plynová kotelna a kogenerace**

3. Popis stávajícího stavu

Charakteristika objektu

SO 03.1.1. Plynová kotelna a kogenerace

Jedná se o stávající objekt výměníkové stanice na Mánesově nábřeží v Náchodě. V prostoru výměníkové stanice bude nově umístěné technologické zařízení plynové kotelny a kogenerace.

Budova výměníkové stanice má půdorysné rozměry 20,55 x 14,95 m a výšku po vodorovnou atiku 6,30 m od venkovního upraveného terénu. Objekt je jednopodlažní, podlaha v části výměníkové stanice je zapuštěná o 1,27 m pod úroveň podlahy ve zbývající ploše objektu.

Dispoziční řešení objektu je patrné z výkresové dokumentace. V objektu jsou tyto stávající místnosti : výměník, chodba se vstupem, rozvodna NN, sklad, předsíň, WC, sprcha. Samostatnou část tvoří trafostanice VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s.

Nosné obvodové zdivo výměníkové stanice je vyzděné z cihelných bloků, stropní konstrukci tvoří železobetonové, předpjaté panely. Základové pasy a patky jsou železobetonové, monolitické. Podlahy ve výměníkové stanici betonové, v ostatních místnostech je povrch z keramické dlažby.

Plášť ploché střechy se skládá ze spádové pískové vrstvy uložené na stropních panelech, plynosilikátových tvárnic a krytiny z asfaltových pásů. Vnitřní omítky jsou vápenné štukové, vnější omítky břízolitové v přírodním odstínu. Stávající okna jsou ocelová i dřevěná, vrata a dveře ocelové do ocelových zárubní. Dveře v sociálním zázemí dřevěné do ocelových typových zárubní.

4. Popis technického řešení

a) Účel objektu

Jedná se o změnu technologie ve stávajícím objektu. V původní výměníkové stanici je navržená nová plynová kotelna a kogenerace. Součástí bude stavba nové ocelové, akumulační nádrže a ocelového komínu vně stávajícího objektu.

Stavební úpravy v objektu stávající výměníkové stanice a v okolí stávající budovy budou prováděné na základě požadavků nového technologického řešení.

Nejprve budou provedeny demontáže stávajícího technologického zařízení výměníkové stanice, které nebudou využívané v novém provozu. Toto řeší technologická část PD.

Následně se provedou bourací práce stavebních konstrukcí uvnitř objektu i v obvodových stěnách a nové stavební úpravy v objektu i vně budovy. Rozsah bouracích prací a nových stavebních úprav je patrný z výkresové dokumentace a technické zprávy.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o stávající objekt výměníkové stanice na Mánesově nábřeží v Náchodě.

Stavební úpravy budou prováděné převážně uvnitř objektu. Architektonické a výtvarné řešení stávajícího objektu se prakticky nezmění. Dispoziční a funkční řešení je navržené dle požadavků vycházejících z nového technologického zařízení v objektu.

Vně objektu bude osazená nová ocelová akumulační nádrž a nový ocelový komín – viz. výkresová dokumentace.

Žádné vegetační úpravy okolí objektu nebudou v rámci této stavby prováděné.

Vzhledem k charakteru provozu a umístění nové plynové kotelny s kogenerací se v projektové dokumentaci neřeší přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Zastavěná plocha objektu : 307,22 m2

Obestavěný prostor objektu : 1 935,49 m3

Osazení stávajícího objektu Plynové kotelny a kogenerace, včetně nové akumulační nádrže s komínem je patrné z celkové situace stavby.

Nejedná se o trvalé pracoviště. Osvětlení kotelny bude umělé, osvětlení sociálního zařízení přirozené okny i umělé. Oslunění se neřeší.

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Technické a konstrukční řešení, včetně navržených stavebních úprav stávajícího objektu výměníkové stanice, vychází z požadavků nového technologického řešení. Nosné konstrukce objektu zůstanou převážně stávající, dochází však k zásahům do těchto konstrukcí.

Stavební úpravy objektu jsou popsané v další části této technické zprávy.

Stavební úpravy stávajícího objektu jsou navrženy v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je stavba vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné údržbě nemohly způsobit náhlé zřícení , destruktivní poškození, narušení stability, mechanické odolnosti, přetvoření, poškození nebo ohrožení provozuschopnosti objektu.

Příprava před zahájením stavby, demontáže a bourací práce

Před zahájením stavby se provede vyklizení objektu výměníkové stanice a zajištění budovy i okolí proti přístupu nepovolaných osob do objektu (uzamčením) a na staveniště (oplocením).

Dále bude provedeno vytyčení a vyznačení tras všech stávajících, podzemních, inženýrských sítí jednotlivými správci sítí, v prostoru dotčeném stavbou.

Demontáže technologického zařízení

Ve výměníkové stanici se demontuje stávající technologické zařízení, potrubí a ocelové konstrukce, které nebudou využívané v budoucím provozu. Demontáže technologie řeší technologická část PD.

Bourací práce a demontáže

Bourací práce v objektu stávající výměníkové stanice spočívají především ve vybourání stávající betonové podlahy po úroveň vodorovných izolací proti vodě, včetně železobetonových základových patek, pilířů i soklů původní technologie. Vodorovné izolace z asfaltových pásů se odstraní.

V místech, kde jsou navržené nové základové pasy pod zdivem, základy pro technologická zařízení, betonové kanály a potrubí ležaté kanalizace se současně vybourají i podkladní betony.

Dále se v budově demontují stávající zařizovací předměty (v sociálním zázemí), původní zámečnické, ocelové konstrukce (ocelové lávky, schodiště apod.), dřevěná i ocelová okna, ocelové dveře i vrata včetně zárubní, dřevěné dveře včetně ocelových zárubní.

V obvodovém i vnitřním zdivu se bourá nový montážní otvor, dále otvory pro nová vrata, dveře a prostupy pro vedení potrubí vzduchotechniky, technologických rozvodů, komínu apod. Před bouráním otvorů v nosném zdivu se nejprve provede podepření stávající stropní konstrukce a v nadpraží otvorů osadí postupně z obou stran překlady z ocelových válcovaných nosníků s uklínováním zdiva.

V chodbě, sociálním zázemí, skladu a rozvodně NN se odbourají povrchy podlah z keramické dlažby i keramické obklady stěn.

Na střeše se demontuje stávající oplechování atik a rozkryje část střechy v místě nové střešní vpusti.

Vně objektu se odboural propojující pás zdiva mezi výměníkovou stanicí a sousedním technickým objektem, zruší se branka ocelového oplocení s podezdívkou. V místě základů pro novou akumulační nádrž a komín (za výměníkovou stanicí) se odbourají konstrukční vrstvy asfaltové zpevněné plochy.

Všechny bourací práce a demontáže jsou podrobně specifikované v projektové dokumentaci.

Vybouraná suť a konstrukce budou tříděné a postupně odvážené na řízenou skládku nebo do sběrny surovin.

V objektu se nenacházejí žádné azbestocementové výrobky a konstrukce.

Zemní práce :

Před zahájením zemních prací bude provedeno přesné vytyčení a označení stávajících podzemních, inženýrských sítí v dotčené části pozemků jednotlivými správci sítí.

Zemní práce uvnitř objektu spočívají převážně v ručních výkopech jam a rýh pro nové základové patky pod technologii, základové pasy pod zdivem, pro betonové potrubní kanály a rýh pro vedení kanalizačního potrubí.

Výkopy budou provedeny pokud to bude možné malou mechanizací, s ručním dokopáním a dočištěním.

Dále budou prováděné výkopy vně objektu pro základové patky ocelové akumulační nádrže, ocelového komínu a pro zařízení elektro (potenciálový práh před novou trafostanicí plynové kotelny a kogenerace).
Výkopy pro základové patky ocelové nádrže a komínu budou do hloubky 3,10 m pod úroveň podlahy stávajícího objektu. Vzhledem k blízkosti stávajícího objektu, podzemního vedení plynovodního potrubí a výskytu hladiny podzemní vody budou před prováděním výkopů po obvodu zaražené štětovnicové stěny.
Pozor : Tyto výkopy budou částečně prováděné v ochranném pásmu plynovodního potrubí a kabelového vedení elektro. Zde budou výkopy prováděné ručně.

Zemní práce budou prováděny v maximálně možné míře strojně s ručními dokopávkami a dočištěním v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí (dle vytyčení).

Vhodná vytěžená zemina z výkopů bude použita na zpětné hutněné násypy, obsypy a zásypy. Přebytečná zemina bude odvezená na skládku.

Základy, potrubní kanál,hydroizolace :

Základové pasy a patky pod obvodovým a vnitřním nosným zdivem jsou stávající železobetonové nebo z prostého betonu.

Nové základové pasy pod vnitřním zdivem jsou navržené z prostého betonu, třídy C 20/25. Základové patky uvnitř objektu pod technologická zařízení (plynové kotle, kogenerační jednotku, nádrže) bude provedené z drátkobetonu, s armováním drátkovýztuží (25 kg/m3) a doplněním výztuže sítí KARI průměr 8 mm. Třída betonu C 20/25

Základové konstrukce vně objektu, pod novou akumulační nádrž a pod komín, jsou navržené monolitické, železobetonové, z betonu třídy C 25/30, vyztužené ocelí 10 505. Pod komín je navržená dvoustupňová patka, pod akumulační nádrž plošný základ, přes který prochází potrubní kanál. Tvar základových konstrukcí, včetně výztuže je patrný z výkresové dokumentace.

Vzhledem k výskytu spodní vody bude nutné při provádění základových patek trvalé čerpání spodní vody.

Základové patky budou vybetonované na podkladní betony a hutněné štěrkové lože. Patky budou vybetonované do systémového, ocelového bednění.

Potrubní kanál je navržený železobetonový, monolitický. Stěny a dno z betonu třídy C 20/25, vyztuženého sítí KARI. Izolační přizdívky budou z betonového „ztraceného bednění“. Zakrytí kanálu vně je železobetonovými prefabrikovanými deskami PZD s hydroizolací a krycí, ochrannou, betonovou deskou. Uvnitř objektu budou kanály zakryty ocelovým, odnímatelným zákrytem ze žebrovaného plechu, osazeného do ocelových profilů.

Hydroizolace

Nové hydroizolace podlah i potrubních kanálů v objektu jsou navržené z izolačních pásů fólie PVC tloušťky 1,0 mm. Izolace se položí buď na podkladní betony, nebo kde podkladní betony nebudou bude izolace chráněná ze spodní strany geotextílií. Izolace podlah se vytáhne po obvodu na stěny až do úrovně čisté podlahy.

Svislé nosné konstrukce, obvodové stěny :

Stávající obvodové i vnitřní zdivo výměníkové stanice je z cihelných bloků. Tloušťka obvodového zdiva je patrná z výkresové dokumentace.

Nové vnitřní zdivo v plynové kotelně a kogeneraci je navržené z cihelných akustických bloků. Tloušťka zdiva 300 mm.

Zazdívky stávajících otvorů v obvodovém zdivu budou sendvičové, z akustických cihelných bloků s vloženou protihlukovou i tepelnou izolací z minerální vaty.

Převážná část obvodových stěn zůstává stávající.

Vodorovné nosné konstrukce :

Vodorovné nosné konstrukce střechy objektu – železobetonové předpjaté panely zůstávají stávající, včetně ztužujících železobetonových věnců.

Nová vnitřní dělící stěna bude vyztužená železobetonovými, monolitickými věnci z betonu třídy C 20/25, s výztuží 10 505.

V nadpraží bouraných i nových otvorů ve zdivu budou osazené ocelové, válcované překlady tvaru I. Před bouráním otvorů v nosném zdivu se nejprve provede podepření stávající stropní konstrukce a v nadpraží otvorů osadí postupně z obou stran překlady z ocelových válcovaných nosníků s uklínováním zdiva.

Zastřešení, klempířské konstrukce :

Nosné konstrukce střechy (železobetonové, předpjaté panely) a skladba střešního pláště zůstávají stávající. Pouze krytina střechy a klempířské konstrukce budou nové.

Na stávající asfaltové střešní pásy se položí separační geotextílie a na ní nové hydroizolační pásy z fólie PVC tloušťky 1,5 mm, šedé barvy. Krytina bude vytažená na stávající atiky, natavená na nové oplechování. Současně se ve střeše osadí nová systémová střešní vpusť pro krytinu z PVC. Krytina bude kotvená do stávající konstrukce střechy pomocí kotevních hmoždinek.

Všechny klempířské prvky na střeše budou provedeny nové, z poplastovaného plechu.

Schodiště :

Vyrovnávací schodiště v prostoru kotelny je stávající, ocelové. Bude upravené dle nové úrovně podlahy. Ocelové vyrovnávací schodiště (tři stupně) v nové rozvodně VN je navržené ocelové z válcovaných nosníků a žebrovaného plechu. Na schodišťové stupně se položí gumový koberec.

Na obou schodištích se osadí trubkové zábradlí výšky 1 100 mm.

Přístup na střechu objektu bude po venkovním provozním žebříku s ochranným košem. Požární žebřík zde není požadován (viz. požárně bezpečnostní řešení).

Vnitřní příčky, podhledy :

Nové vnitřní dělící stěny a příčky budou vyzděné z akustických cihelných bloků. Jedná se o dělící stěnu v prostoru plynové kotelny a kogenerace, dělící příčku mezi novou trafostanicí a rozvodnou VN, akustickou zazdívku mezi kogenerací a sociálním zázemím (od stropu nad sociálním zázemím po střechu).

Tloušťky příček a použité materiály jsou specifikované ve výkresové dokumentaci.

Žádné nové podhledy v objektu nejsou navržené.

Výplně otvorů :

Nová okna v sociálním zázemí jsou navržená plastová, otevíravá a sklápěcí, zasklená izolačním dvojsklem. Barva oken bílá.

Dveře a vrata v objektu budou ocelová, protihluková, dvoukřídlová nebo jednokřídlová, otevíravá. Součástí dveří i vrat budou ocelové zárubně. Požadovaná vzduchová neprůzvučnost dveří i vrat je 40 dB. Tvar, velikost i provedení dveří i vrat je specifikované ve výpisech.

Vnitřní dveře do sociálního zázemí jsou navržené dřevěné, typové, do ocelových typových zárubní.

Ocelové dveře mezi kogenerací a rozvodnou VN musí být s požární odolností minimálně EW 15 DP 1.

Všechny výplně otvorů jsou specifikované ve výkresové dokumentaci.

Vnitřní úpravy povrchů :

Stavebními úpravami poškozené vnitřní štukové omítky stávajících stěn a stropů se opraví. Nové stěny a příčky se omítnou vápennými, štukovými omítkami. Všechny povrchy stěn i stropů budou opatřené malbou bílé barvy.

V sociálním zázemí se provedou keramické obklady stěn do výšky 2,0 m.

Podlahy v plynové kotelně, kogeneraci, v nové trafostanici a rozvodně VN jsou navržené z průmyslového drátkobetonu se vsypem. Tloušťka podlahy bude 150 mm, použitý beton třídy C 20/25, armování drátkovýztuží 25 kg/m3. Betonová podlaha bude dilatována maximálně po 6 x 6 m a po celém obvodu u stěn.

Základy pod kotle, kogeneraci a zásobní nádrže budou od podlahy oddilatovány.

Pod konstrukcí betonových podlah jsou stávající nebo doplněné podkladní betony v tloušťce 100 mm a nové izolace proti vodě z fólie PVC. Pod novými základovými patkami jsou navržené hutněné štěrkové polštáře.

Podlahy ve vstupní části a sociálním zázemí jsou s povrchem z keramické dlažby. Kde nejsou obklady stěn (sociální zázemí), tam bude provedený keramický sokl výšky 100 mm.

V rozvodně VN bude provedená nová systémová podlaha z ocelových rámů a desek. Podlaha bude 550 mm nad úrovní drátkobetonové podlahy.

Potrubní kanály v plynové kotelně budou zakryté ocelovým žebrovaným plechem, osazeným do ocelových profilů.

Jednotlivé úpravy povrchů jsou patrné z výkresové dokumentace

Vnější úpravy povrchů :

Nové dozdívky obvodových stěn se omítnou jádrovými omítkami. Celá stávající fasáda objektu se očistí a opatří penetrací, vrstvou lepící hmoty s výztužnou tkaninou. Na takto upravený povrch stěn se provedou nové tenkovrstvé silikátové, fasádní omítky, v odstínu světle šedém, zrnitosti 1,5 mm.

Sokl objektu bude stávající (obklady cihelnými pásky), opatřený nátěrem.
Protidešťové žaluzie větracích otvorů ve fasádě jsou dodávkou vzduchotechnického zařízení.

Zpevněné venkovní plochy :

K novým vstupním vratům do kogenerace (směrem od řeky) se vybuduje ve stávajícím zatravněném pásu nový přístupový chodník napojený na stávající zpevněné, asfaltové plochy. Délka chodníku bude 4,80 m, šířka 2,60 m. Chodník bude provedený z betonové zámkové dlažby tloušťky 80 mm, lemovaný betonovými obrubníky. Skladba konstrukcí chodníku je patrná z výkresové dokumentace.

Za objektem plynové kotelny, kde je umístěná nová akumulační nádrž a komín, budou po vybetonování základů osazené po obvodu betonové obrubníky. Vnitřní volná plocha mezi obrubníky a betonovými základy se vysype kačírkem. Ostatní stávající asfaltové, zpevněné plochy kolem stávajícího objektu, které budou poškozené stavbou se uvedou do původního stavu, s novým asfaltovým povrchem napojeným na stávající nepoškozené plochy. Spoje v místě napojení se před pokládáním asfaltových vrstev strojně zaříznou.

Zámečnické výrobky :

Zámečnické konstrukce budou provedeny z ocelových válcovaných profilů, ocelových pásů, trubek, plechů a prutů. Jedná se o nový žebřík na střechu, vyrovnávací ocelové schody v rozvodně VN, úprava stávajícího schodiště v plynové kotelně včetně zábradlí, zakrytí kanálů včetně lemování, kolejnice pro trafo apod. Jednotlivé konstrukce jsou patrné z výkresové dokumentace.

Pro uložení chladiče spalinové směsi (vně objektu nad průjezdem mezi plynovou kotelnou a stávajícím technickým objektem), je navržená ocelová konstrukce z válcovaných profilů U 140 mm, které budou kotvené do stávajícího obvodového zdiva. Dále je v tomto místě provedená nad průjezdem protihluková stěna směrem k bytové zástavbě z ocelových uzavřených profilů na které se přišroubuje sendvičový panel. Požadovaná vzduchová neprůzvučnost je 38 dB. V průjezdu, pod protihlukovou stěnou jsou osazená nová protihluková vrata – viz. výpis.

Žebřík na střechu bude žárově zinkovaný, ostatní konstrukce se opatří trojnásobnými syntetickými nátěry šedé barvy.

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů se v objektu neřeší.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Jedná se o stávající objekt výměníkové stanice. Základové konstrukce objektu zůstávají stávající. Nové základy pod plynové kotle, kogeneraci, venkovní akumulační nádrž a komín jsou popsané v předcházející části této zprávy. Jsou navržené na základě dostupných podkladů (původní geologické sondy Geofondu, projektová dokumentace stávající (typově obdobné) výměníkové stanice VS 10 Montace 2).

Při provádění výkopů je nutná prohlídka základové spáry a ověření geologických poměrů geologem.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Nové technologické zařízení plynové kotelny s kogenerací i vzduchotechnické zařízení je navrženo tak, aby byly splněny hygienické limity hluku ve venkovním chráněném prostoru. Dle požadavků vyplývající z hlukové studie jsou provedené stavební úpravy stávajícího objektu.

h) Dopravní řešení

Příjezd k objektu je stávající, po místních komunikacích. Stavební úpravy objektu nevyžadují změny dopravního řešení.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Objekt je opatřený hromosvody. Protiradonová opatření v objektu nebudou prováděná. Nejedná se o pracoviště s trvalou obsluhou.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována oprávněnou osobou v souladu s platnými stavebně technickými předpisy :

- zákon č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb,
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů

Dále v souladu s příslušnými ČSN, technologickými předpisy apod.

Technické vybavení objektu :

Technické a technologické zařízení objektu plynové kotelny a kogenerace, je podrobně popsáno v jednotlivých oddílech této projektové dokumentace.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci :

Stavba bude prováděná v souladu s vyhláškou číslo 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.
Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na něj navazující vyhlášky, zejména ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. „O bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích“. Jedná se především o dodržování maximální výšky nepažených stěn výkopů, práci ve výškách, zajištění konstrukcí při bourání, obsluhu strojů a zařízení apod.